

(議決事項)

第1415回経営委員会議案

2022年12月20日

放送会館用地の取得及び処分について

札幌放送会館については、2017年7月にNHKと札幌市との間で締結した土地交換の合意書に基づき、新放送会館の用地取得及び旧放送会館の用地処分に向けて協議・検討を重ねてきた。

このたび、札幌市と交換条件の合意に達したため、契約を締結することとしたい。

については、定款第15条第1項第1号トの規定により、議決を得たい。

[契約内容]

区 分	取得予定地	処分予定地
(1)所有者	札幌市	NHK
(2)対象物件	札幌市中央区北1条西9丁目1-5 10,327.90㎡ 宅地	札幌市中央区大通西1丁目1-5ほか 4,019.25㎡ 宅地
(3)交換価格	8,370,000,000円	9,240,000,000円
(4)交換差金	870,000,000円 (NHKが札幌市より2月に受領予定)	
(5)契約・引渡日	2022年12月28日 (予定)	

(参考) 位置図

