第 1218 回経営委員会資料平成 2 6 年 7 月 2 2 日

非現用不動産の売却について

以下の非現用不動産2件について、売却手続きを進めたので報告 する。

- 1 本部・東中野舎宅(建物付き土地)
- 2 本部・平町第2寮 (建物付き土地)

- 1 本部・東中野舎宅(建物付き土地)
- (1)物件詳細 本部・東中野舎宅(建物付き土地)
 (所在地)東京都中野区東中野一丁目77番9
 (地 目)宅地
 (面 積)636.53㎡(192.55坪)
- (2) 売却価額 482,000,000円 (757,231円/m²)
- (3) 売 却 先 一建設株式会社 東京都練馬区石神井町二丁目 26 番 11 号
- (4) 契約方式 一般競争入札
- (5) 売買契約 平成26年7月8日の締結
- (6) 売却代金 平成26年8月5日(予定)の入金

- 2 本部・平町第2寮(建物付き土地)
- (1)物件詳細 本部・平町第2寮(建物付き土地)

(所在地) 東京都目黒区平町二丁目88番6

(地 目) 宅地

(面 積) 282.63㎡ (85.50坪)

上記のほか、次の私道(共有)あり

(所在地) 東京都目黒区平町二丁目88番10

(地 目) 宅地(現況:道路)

(面 積) 150.13 m² (45.41坪)

※うちNHK持分:100分の14

- (2) 売却価額 173,200,000円 (612,815円/㎡)
- (3)売 却 先 株式会社藤和ハウス東京都西東京市南町五丁目5番13号
- (4) 契約方式 一般競争入札
- (5)売買契約 平成26年7月7日の締結
- (6) 売却代金 平成26年8月8日 (予定)の入金