

2022年6月29日  
日本放送協会

## 入札公告

下記のとおり総合評価落札方式による（制限付）一般競争入札を実施するので公告します。

### 1. 業務概要

- |          |                              |
|----------|------------------------------|
| (1) 件名   | 青山荘 寄宿舍総合管理業務                |
| (2) 業務内容 | 寄宿舍総合管理業務                    |
| (3) 数量   | 1式                           |
| (4) 期間   | 2022年10月1日（土）～ 2025年9月30日（火） |

### 2. 入札参加資格

次に掲げる条件のすべてに該当する企業を対象とする。

- (1) 当該契約を締結する能力を有しない者でないこと。
- (2) 破産手続開始の決定を受けて復権を得ない者でないこと。
- (3) 役員もしくは従業員（業務に従事する者を含む）が、暴力団、暴力団員・準構成員、暴力団関係企業、特殊知能暴力団等その他これらに準じる者に該当しないこと、およびこれらの者と密接な関わりを有していないこと。
- (4) NHKの「2022・2023・2024年度取引先登録（物品および役務等）」に登録済である者、また、NHKの取引先登録を行っていない者については、入札参加申請の提出期限である2022年7月11日（月）15時までにNHK所定の取引先登録申請書類を提出し、入札日までに取引先登録を完了させたものであること。
- (5) NHKから指名停止の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (6) 2019年度以降、延べ床面積2,500㎡以上かつ客室数40室以上の宿泊施設におけるホテル等管理業務の単独もしくは共同企業体の代表者として継続1年以上の受託実績を有すること。

### 3. 「入札説明書」の交付

- (1) 交付期間 2022年6月29日（水）から2022年7月8日（金）の  
10時～12時、13時～17時（土・日・祝日を除く）
- (2) 交付場所 〒150-8001  
東京都渋谷区神南2-2-1  
（株）NHKビジネスクリエイト 調達・管財事業部 （資材・国際調達）  
（NHK放送センター内 東館1階 134室）

交付を希望する場合は、(1)の交付期間中に、7.の問合せ先へ事前連絡のうえ、(2)の交付場所まで来訪してください。

#### 4. 入札参加申請期間および申請場所

(1) 申請期間 2022年6月29日（水）から2022年7月11日（月）の17時  
ただし、最終日は15時までとする。（必着）

(2) 申請場所 3. (2)に同じ

申請する場合も、7. の問合せ先に事前連絡のうえ来訪してください。

#### 5. 技術提案書の提出期限および提出場所

(1) 提出期限 2022年8月22日（月）

(2) 提出場所 3. (2)に同じ

(3) 提出方法 持参または郵送（提出期限必着）

郵送する場合には、書留郵便等の配達記録が残るものに限る。

(4) 結果通知 2022年8月26日（金）

本案件は事前に技術提案書を審査し。必須項目をすべて合格した者が  
入札に参加できる

#### 6. 入札日および入札方法

(1) 入札日 2022年9月9日（金）10時30分～11時00分

(2) 入札方法 電子入札による

#### 7. 問い合わせ先

㈱NHKビジネスクリエイト 調達・管財事業部(資材・国際調達)前原・斎藤  
電話 03-5455-5550

#### 8. その他

詳細は「入札説明書」による。